

**GOBIERNO DE PUERTO RICO
JUNTA REGLAMENTADORA DEL SERVICIO PÚBLICO
NEGOCIADO DE ENERGÍA DE PUERTO RICO**

NEPR

Received:

Jan 8, 2021

6:25 PM

IN RE: TARIFA PERMANENTE DE LA
AUTORIDAD DE ENERGÍA ELÉCTRICA
DE PUERTO RICO

CASO NÚM.:
NEPR-MI-2020-0001

ASUNTO:
Informe de Reclamaciones y Luminarias

**INFORME DE RECLAMACIONES Y LUMINARIAS; SOLICITUD DE
DETERMINACIÓN DE CONFIDENCIALIDAD**

AL HONORABLE NEGOCIADO DE ENERGÍA:

COMPARECE la Autoridad de Energía Eléctrica de Puerto Rico (la “Autoridad”), a través de su representación legal, y respetuosamente presenta el siguiente informe en cumplimiento con las órdenes dictadas el 28 de julio, 24 de septiembre y 23 de octubre de 2020 (colectivamente referidas como la “Orden”):

I. INFORME DE RECLAMACIONES

a. Compañías de Seguro

La Autoridad continúa procesando activamente los reclamos bajo sus pólizas de seguro de propiedad comercial por pérdidas y daños derivados del terremoto del 7 de enero de 2020. Al día de hoy, la Autoridad ha presentado a sus aseguradoras de propiedad evidencia de \$ 110,789,717 en costos incurridos asociados con sus pérdidas por el terremoto. Estos costos incurridos generalmente consisten en (1) \$ 34,679,830 en costos de reparación; y (2) \$ 76,109,887 en costos de generación temporera, neto del período de espera de 30 días para reclamos de “gastos adicionales” (*extra expense*) bajo la póliza. Hasta la fecha, los ajustadores de las aseguradoras han reconocido \$ 75,006,328 de estos costos incurridos como "indiscutibles" o “no objetados”. En consecuencia, las aseguradoras han reconocido que las pérdidas de la Autoridad satisfacen el

deducible de la póliza de \$ 25 millones aplicable a los reclamos por terremotos bajo las pólizas de seguro de la Autoridad y han realizado dos pagos por adelantado de \$ 25 millones por separado para la pérdida de la Autoridad.

El primer pago de \$ 25 millones fue recibido por la Autoridad poco después de que el Tribunal de Distrito para el Distrito de Puerto Rico donde se considera la Petición bajo el Título III de PROMESA¹, emitiera su Orden del 8 de junio de 2020 que autoriza a las aseguradoras de la Autoridad a realizar un pago inicial de \$ 25 millones sujeto a varias condiciones establecidas en la Orden. A mediados de octubre de 2020 las Aseguradoras hicieron su segundo pago de \$ 25 millones.

La Autoridad está en espera de una evaluación actualizada de los ajustadores de reclamos de las Aseguradoras sobre su evaluación de los costos de generación temporera de la Autoridad que se consideran pérdidas de "gastos adicionales" (*extra expense*) según las pólizas de seguro. Suponiendo que las aseguradoras acuerden hacer otro pago por adelantado para el componente de "gastos adicionales" de la reclamación de seguro, la Autoridad presentará una prueba provisional de pérdida a las aseguradoras por el monto del anticipo aprobado y solicitará el pago de esa cantidad de conformidad con la Orden del Tribunal de Título III de PROMESA del 8 de junio de 2020 que rige la liberación de los pagos del seguro para las pérdidas relacionadas con el terremoto de la Autoridad.

Además de adelantar el reclamo de seguro, el equipo de la Oficina de Manejo de Riesgos de la Autoridad continúa participando en reuniones semanales con la Oficina de Gestión de Financiamiento por Desastres de la Autoridad (DFMO, por sus siglas en inglés) en un esfuerzo por

¹ *The Puerto Rico Oversight, Management, and Economic Stability Act*, conocido como PROMESA, esta codificado en 48 U.S.C. § 2101 *et seq.*

garantizar la coordinación de reclamos a aseguradores y los que se realizan a la Agencia Federal para el Manejo de Emergencias (FEMA, por sus siglas en inglés) y apoyar en el proceso de desembolso de fondos a los cuales la Autoridad tiene derecho a recibir por las pérdidas causadas por terremoto.

En cumplimiento con la Orden, la Autoridad adjunta un reporte con detalles adicionales de comunicaciones entre la Autoridad, los ajustadores y las aseguradoras y, además, una compilación de las comunicaciones y documentos relacionados. Exhibit A.

b. Agencia Federal para el Manejo de Emergencias

La Autoridad, representado por DFMO, conjunto a Oficina Central de Recuperación, Reconstrucción y Resiliencia (COR3, por sus siglas en inglés) continúa persiguiendo diligentemente los reembolsos relacionados al uso de las unidades pico (*peaking units*) luego de los eventos del terremoto. El reembolso por gastos de combustible, operación y mantenimiento incurridos por la Autoridad para operar las unidades pico en sustitución de la generación de las unidades 5 y 6 de Costa Sur reclamado a FEMA para el periodo de enero a julio de 2020 fue transferido a la Autoridad el 22 de diciembre de 2020. La cantidad transferida fue de \$187,933,252.50.

La Autoridad presentó a COR3 una reclamación para que se devuelva la retención doble por concepto del pago de seguro que se hizo antes de emitir el pago de referencia.

La Autoridad continúa trabajando el reclamo para el reembolso por los gastos incurridos en la operación de las unidades picos durante el periodo de agosto 2020 al presente.

Se incorpora por referencia las explicaciones ofrecidas en la *Solicitud de Aprobación de Reconciliación del Periodo de Septiembre a Noviembre de 2020, (ii) Factores para las Cláusulas*

FCA, PPCA y FOS el Periodo de Enero a Marzo de 2021 y (iii) Determinación de Confidencialidad radicada por la Autoridad el pasado 14 de diciembre de 2020 y la *Moción en Cumplimiento de Orden Dictada* el 17 de diciembre de 2020 y la *Moción en Cumplimiento de Orden Dictada el 21 de diciembre de 2020* radicada por la Autoridad el 23 de diciembre de 2020.

II. SOLICITUD DE CONFIDENCIALIDAD

El Exhibit A adjunto a esta moción incluye varias comunicaciones entre la Autoridad, las compañías de seguros y los ajustadores de las compañías de seguros, relacionadas con los reclamos de seguros realizados por los daños a la Unidad 5 de la Planta Costa Sur y el arrendamiento de generación de emergencia. De conformidad con el Reglamento 8543 del Negociado de Energía de la Junta Reglamentadora del Servicio Público (el “Negociado de Energía”)², la Autoridad afirma que las comunicaciones con las aseguradoras y los ajustadores son confidenciales y, por lo tanto, han sido presentadas selladas y así deben permanecer.

Las comunicaciones entre la Autoridad y sus aseguradoras y ajustadores sobre el reclamo del pago por concepto de la cubierta de seguros de la Autoridad por pérdidas relacionadas con el terremoto en la Planta Costa Sur contienen información confidencial sobre los esfuerzos de la Autoridad para negociar y obtener pagos por adelantado de sus aseguradoras mientras las aseguradoras continúan ajustando la pérdida de la Autoridad bajo las pólizas. Estas comunicaciones también contienen interpretaciones sobre el alcance de la cobertura potencial bajo las pólizas de seguros de la Autoridad, solicitudes de información de las aseguradoras sobre la Planta Costa Sur y otras instalaciones de generación en Puerto Rico que puedan ser relevantes para sus determinaciones de cobertura de seguros, y comentarios y sugerencias, sobre las formas en que

² Negociado de Energía, *Reglamento de Procedimientos Adjudicativos, Avisos de Incumplimiento, Revisión de Tarifas e Investigaciones*, Núm. 8543 (18 de diciembre del 2014) (el “Reglamento 8543”), Sec. 1.15.

la Autoridad podría tratar de mitigar sus pérdidas aseguradas bajo las pólizas de seguro de la Autoridad. Las negociaciones de ajuste de reclamos son un proceso iterativo, y las declaraciones de la Autoridad y sus aseguradoras en comunicaciones relacionadas con reclamos por su naturaleza no son definitivas. Hacer público este tipo de información en este momento interferiría con la discusión de buena fe y las negociaciones entre la Autoridad y las aseguradoras, resultará en un deterioro del libre intercambio de ideas necesario para un proceso de negociación de reclamos oportuno y productivo y comprometerá la capacidad de la Autoridad para asegurar anticipos de sus aseguradoras que son necesarios para financiar reparaciones y mitigar pérdidas adicionales. Una vez el proceso de reclamación de a las aseguradoras concluya se puede considerar publicar las mismas, por el momento sería perjudicial para la Autoridad y, en consecuencia, para los consumidores.

III. REPARACIÓN DE LUMINARIAS

Se adjunta el reporte de reparación de luminarias. Exhibit B.

IV. CONCLUSIÓN

POR TODO LO CUAL, se solicita respetuosamente que el Negociado de Energía anote el cumplimiento de la Autoridad con la Orden, resuelva que los documentos incluidos en el Exhibit A son confidenciales y ordene que se mantengan sellados.

RESPETUOSAMENTE SOMETIDO.

En San Juan, Puerto Rico a 8 de enero de 2021.

/s/ Katuska Bolaños Lugo
Katuska Bolaños Lugo
kbolanos@diazvaz.law
TSPR 18,888

DÍAZ & VÁZQUEZ LAW FIRM, P.S.C.
290 Jesús T. Piñero Ave.
Oriental Tower, Suite 1105
San Juan, PR 00918
Tel. (787) 395-7133
Fax. (787) 497-9664

Exhibit A

Reporte Confidencial Sobre Gestiones con Aseguradoras y Comunicaciones

[Estos documentos han sido presentados sellados.]

Exhibit B

Reporte de Reparación de Luminarias

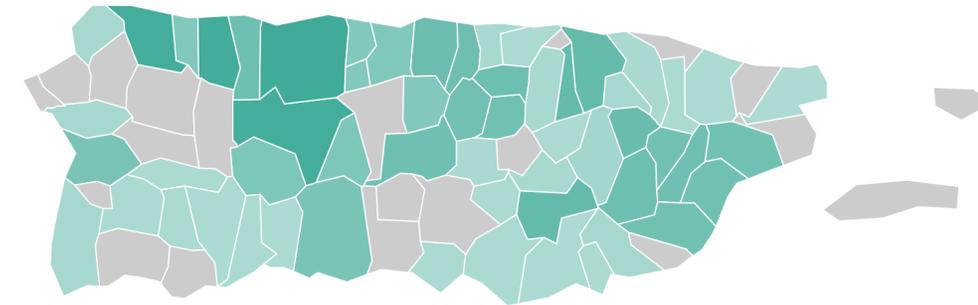
STREET LIGHTING | EXECUTIVE VISIBILITY TOOL

Report Date (AST Local Time)
12/30/2020 8:21:38 PM

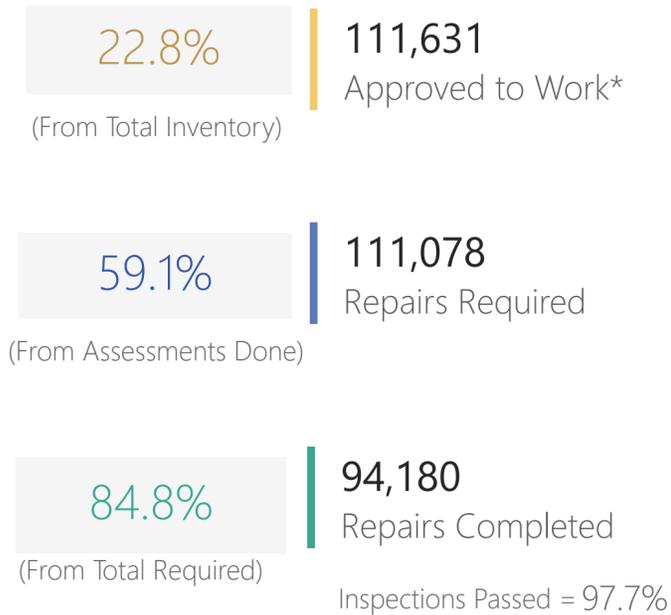
Latest Refresh (AST Local Time)
12/30/2020 7:21:48 PM



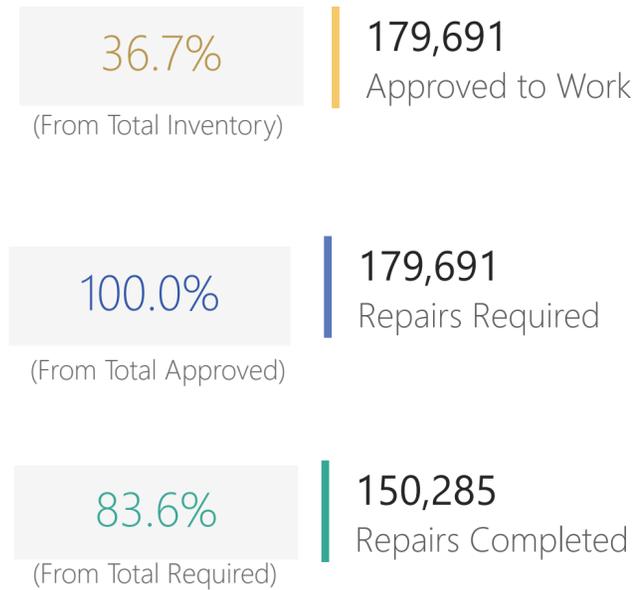
empowered by | acumenian



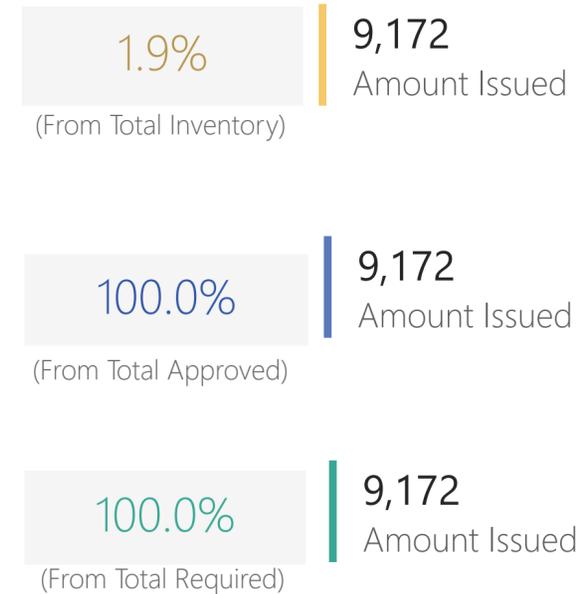
WORKED BY CONTRACTORS:



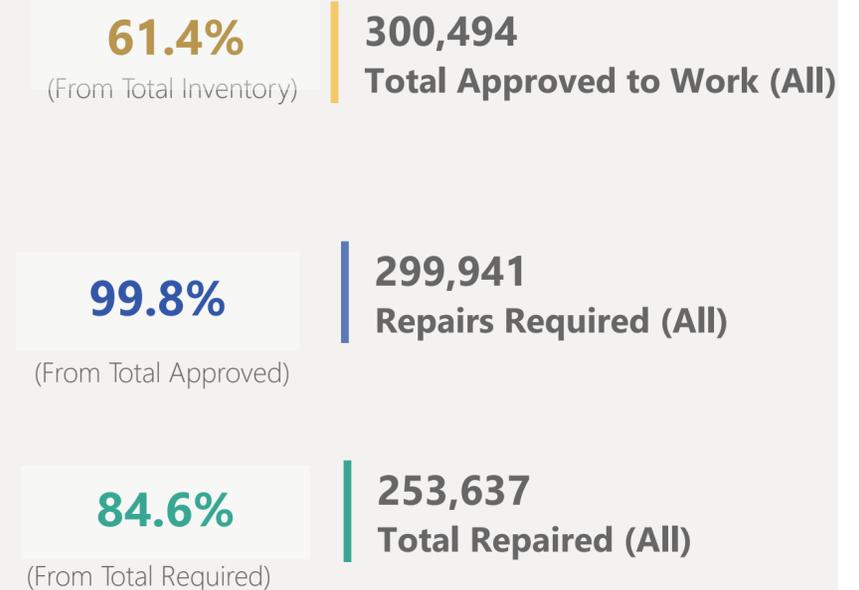
WORKED BY T&D: (ZONE CERTIFIED BY DISTRICT, T&D)



ISSUED TO MUNICIPALITIES (MOUs): (ZONE CERTIFIED BY DISTRICT, T&D)



TOTAL WORK (CONTRACTORS + T&D + MOU):

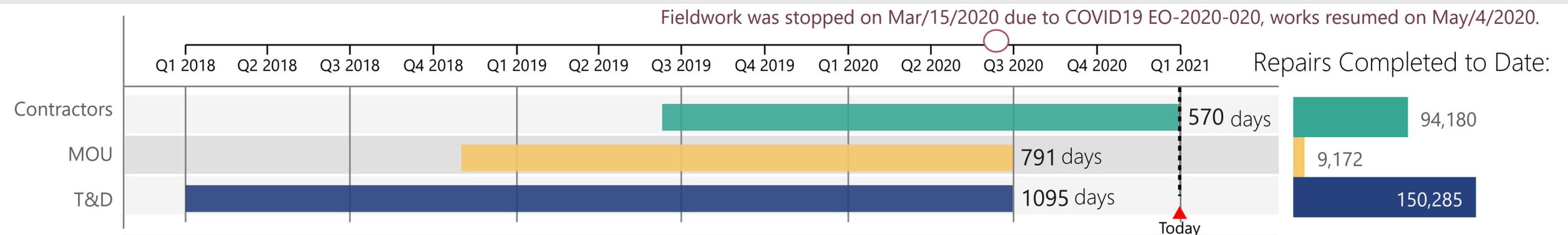


Budget Analysis (Contractors)

Time Elapsed



Timeline Analysis (All)





Puerto Rico Electric Power Authority

Street Lighting Repairs Progress Status Report

December 30, 2020.

Program Special Report - Full Version	→	01.1
Program Special Report - No Scope	→	01.2
Contractor's Overall Progress	→	02
Contractor's Performance	→	03
Contractor's Invoice Status	→	04

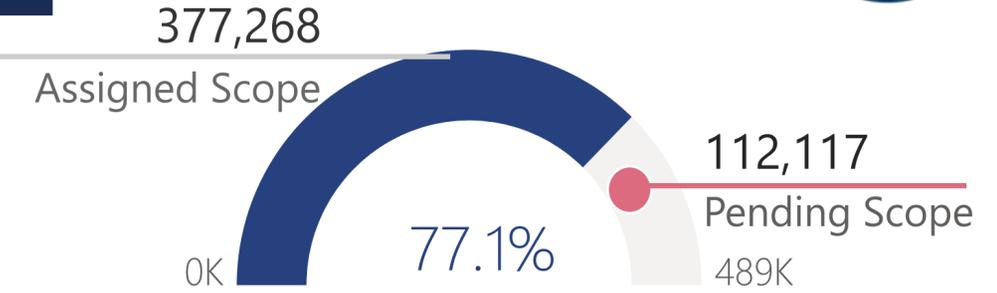
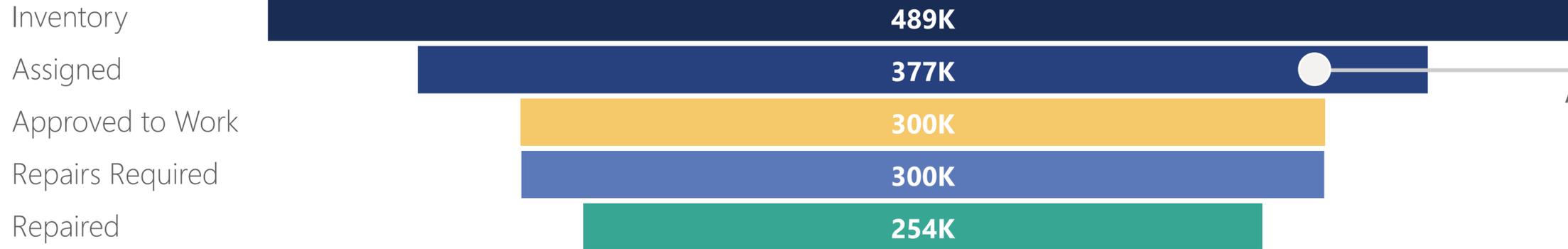
STREET LIGHTING | EXECUTIVE VISIBILITY TOOL

Report Date (AST Local Time)
12/30/2020 8:21:37 PM

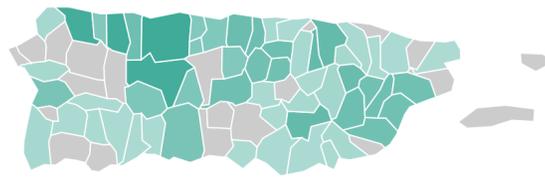
Latest Refresh (AST Local Time)
12/30/2020 7:21:48 PM



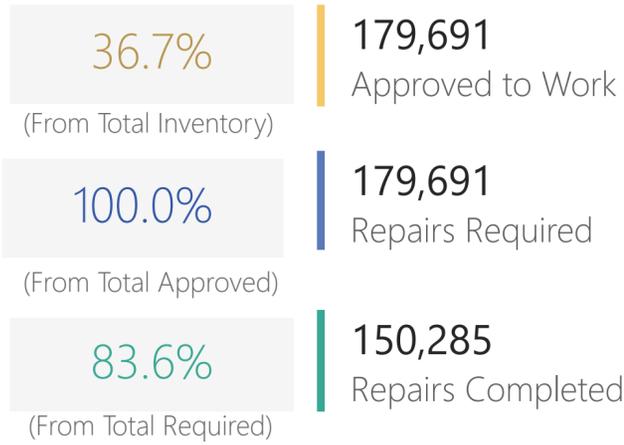
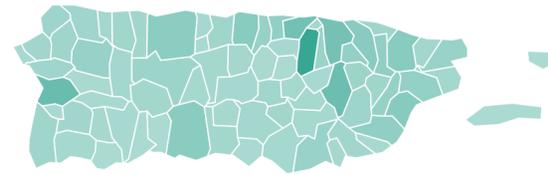
empowered by | acumenian



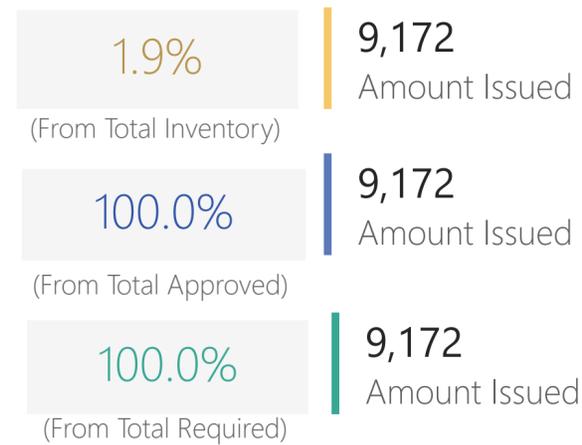
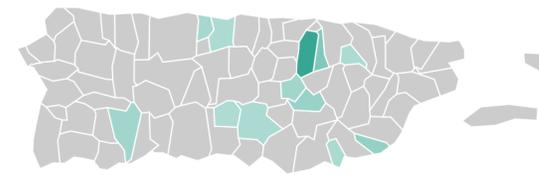
WORKED BY CONTRACTORS:



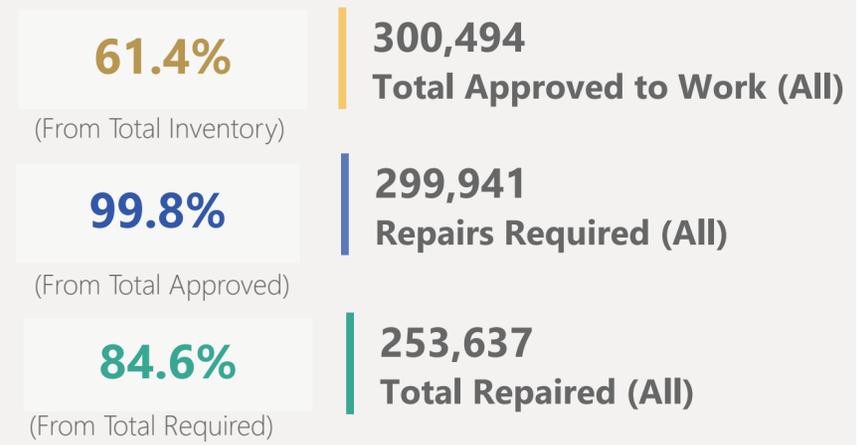
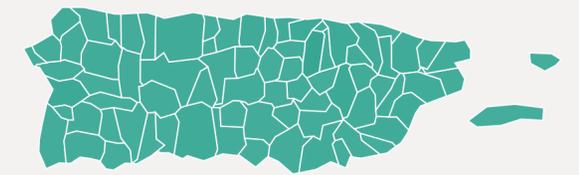
WORKED BY T&D: (ZONE CERTIFIED BY DISTRICT, T&D)



ISSUED TO MUNICIPALITIES (MOUs): (ZONE CERTIFIED BY DISTRICT, T&D)



TOTAL WORK (CONTRACTORS + T&D + MOU):



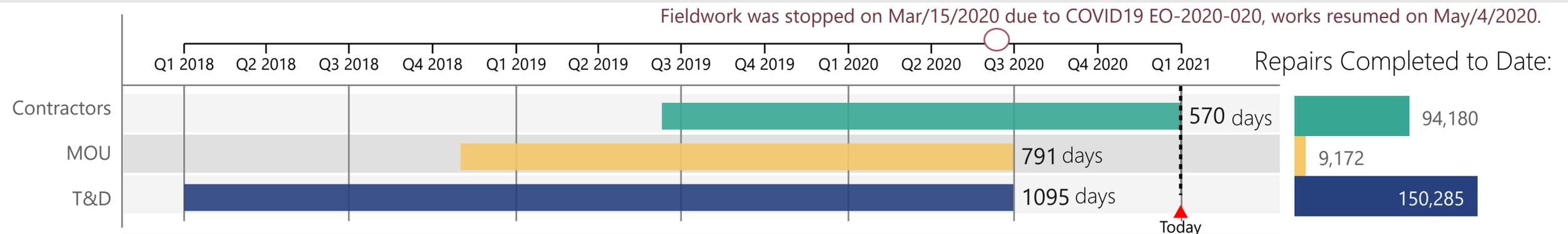
*Approved to Work amt. is adjusted as Assessments are completed.

Budget Analysis (Contractors)

Time Elapsed



Timeline Analysis (All)



STREET LIGHTING | CONTRACTOR'S WORKFLOW & PROGRESS BY PHASE

Report Date (AST Local Time)
12/30/2020 8:21:37 PM

Latest Refresh (AST Local Time)
12/30/2020 7:21:48 PM



empowered by | acumenian

Inventory

Count of Luminaires (FIDs) in ArcGIS ESRI inventory.

489,385 + 12153 SIDs
Total Inventory

Scope of Work

Count of FIDs or SIDs included on a defined Work Zone (includes Work Zones Assigned to AEE).

43.7% (From Inventory) | **213,931** Within a Workzone

Assigned to Contractors

Count of FIDs or SIDs assigned to a specific Contractor (NOT including Work Zones Assigned to AEE).

89.3% (From SOW) | **188,629** Assigned to Contractors

Assessment

Initial site visit to assess FID condition. Additional Luminaires recorded at this stage as SIDs.

87.9% (From Assigned) | **188,071** Assessment Done



Assessment Results

The Assessment determines if the FID or SID needs repairs (Work Needed = Yes).

59.1% (From Assessments) | **111,073** Work Needed

After Assessments are Done by Contractors, the Inspector Approved the Work to be Performed.

8,313 Not Apprvd. by Inspector | **102,760** Apprvd to Work by Inspector

Repairs Status

Repairs can be completed by contractor, even if Not Approved by Inspector to Work; they are shown here as "Completed from Not Apprvd."

84.8% (From Work Needed) | **94,180** Total Repairs Completed

93,415 From Apprvd. by Inspector

Final Inspection

99.2% (From Repairs Completed.) | **93,409** Inspections Completed



Special Calculation*

111,631 Approved to Work*
(=Assigned - No Work Required)

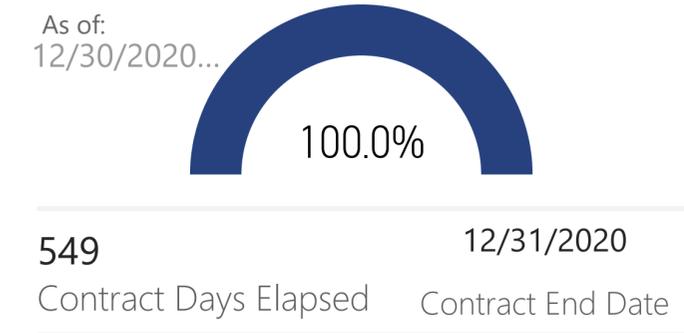
76,998 No Repairs Reqrd.

0 Apprvd. by Inspector

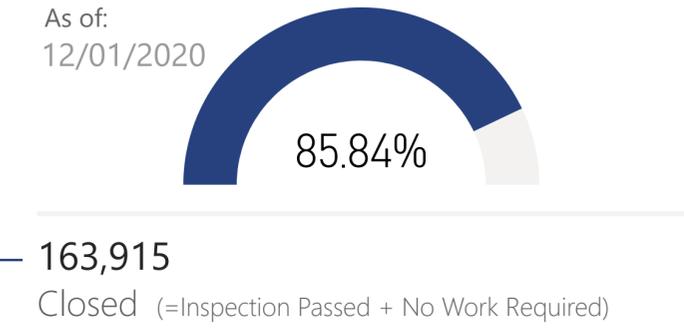
86,912 Inspections Passed **93.0%**

6,497 Inspections Failed

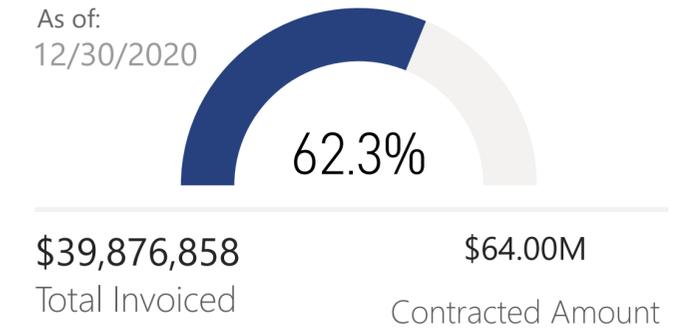
Time Elapsed



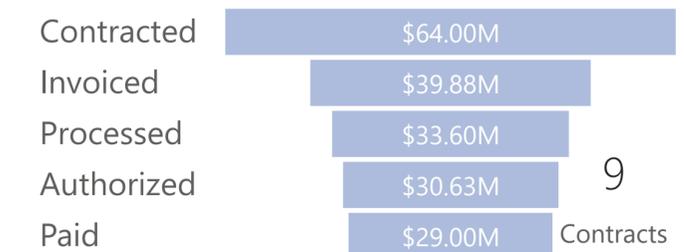
Physical Progress (from Assigned)



Total Invoiced



Contract Expenditures





CONTRACTORS:

Total Assigned: 188,629

PROGRESS FROM REQUIRED:

Total Required (FIDs+SDs): 111,075

REPAIRS COMPLETED:

Total Repaired: 94,180

% From Required

REPAIRED & INSPECTED PER MONTH:

As per Final Inspection Date

INSPECTION PASSED:

Total Passed: 86,912

% From Repaired

Contractor	Assigned	Repairs Required	Repairs Completed	% From Required	Repaired & Inspected Per Month (Total)	Inspection Passed	% From Repaired
BETA	17,713	11,424	8,678	76.0%	735, 479, 676, 216, 439, 607, 365, 1,023, 553, 857, 1,011	7,948	91.8%
BLDM	18,302	12,419	10,852	87.4%	337, 127, 766, 764, 209, 635, 522, 2, 896, 169, 1,765, 1,289, 923, 81, 1,205	9,968	92.0%
BONNEVILLE	18,963	9,295	7,378	79.4%	335, 242, 155, 511, 707, 790, 223, 409, 367, 506, 467, 34, 577, 613, 333, 727	6,901	93.9%
DESIGN BUILD	19,830	11,894	10,655	89.6%	169, 153, 318, 231, 1,037, 876, 492, 1,267, 898, 333, 584, 282, 813, 714, 1,618	9,947	93.4%
LORD	38,200	24,071	21,092	87.6%	2,417, 2,123, 3,361, 1,280, 936, 62, 3,697, 1, 1,414, 703, 65, 3, 314, 185, 764	19,783	94.6%
MASTEC	20,417	13,127	11,849	90.3%	452, 889, 2,490, 4,941, 30, 38, 25, 30, 86, 4, 1, 2, 21, 6, 12, 13, 86	9,850	86.4%
MASTER LINK	24,623	13,479	11,588	86.0%	1, 167, 307, 654, 1,104, 927, 6, 776, 354, 447, 635, 747, 2,055	10,923	94.6%
REYES	15,381	6,589	4,577	69.5%	167, 231, 280, 370, 340, 343, 230, 244, 110, 409, 125, 422, 262	4,324	94.5%
ROMAN	15,200	8,775	7,511	85.6%	5, 312, 798, 453, 671, 393, 258, 574, 329, 363, 220, 404, 411, 681, 587	7,268	96.8%



STREET LIGHTING PROJECT - CONTRACTOR'S INVOICED STATUS

Report Date (AST Local Time)

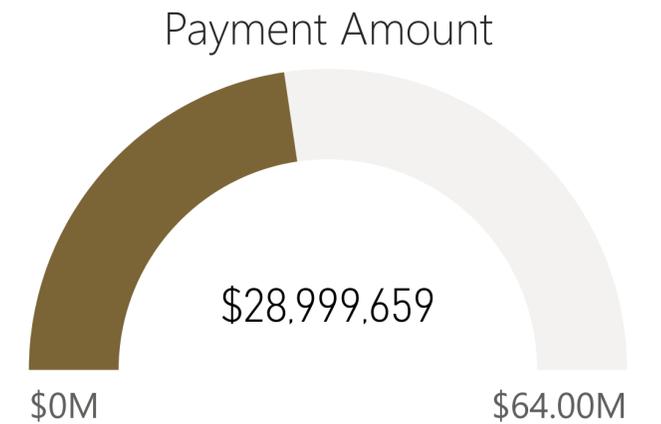
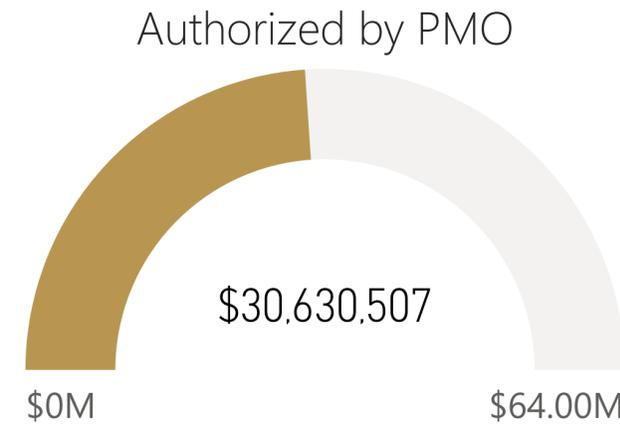
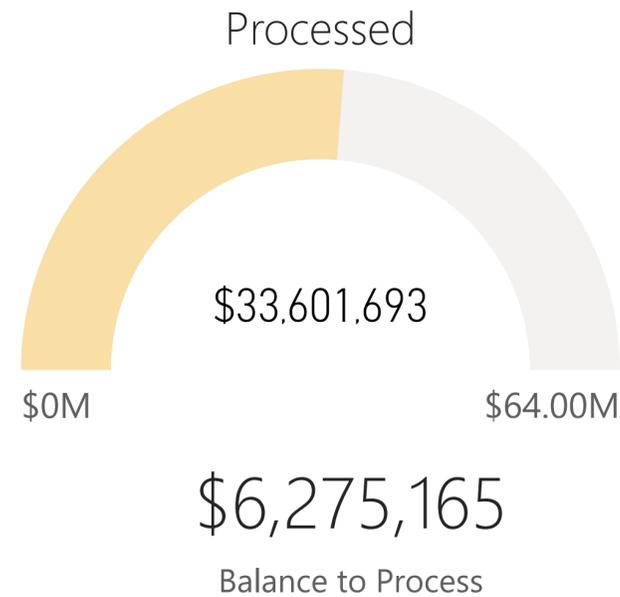
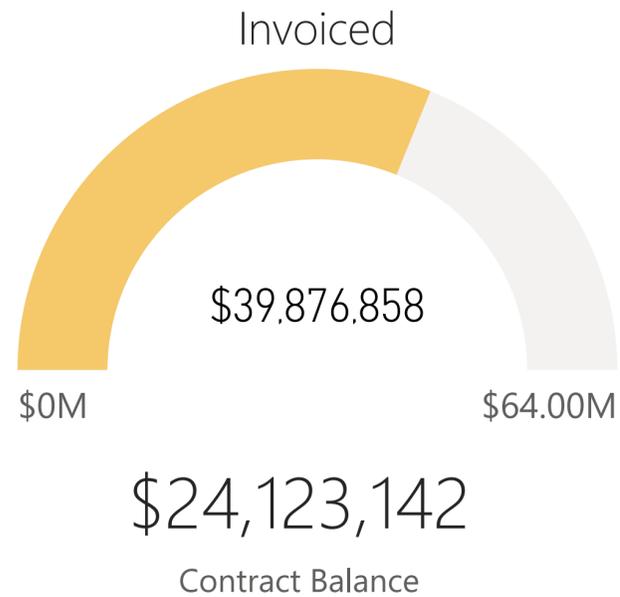
Invoice Data as of:

12/30/2020 8:22:19 PM

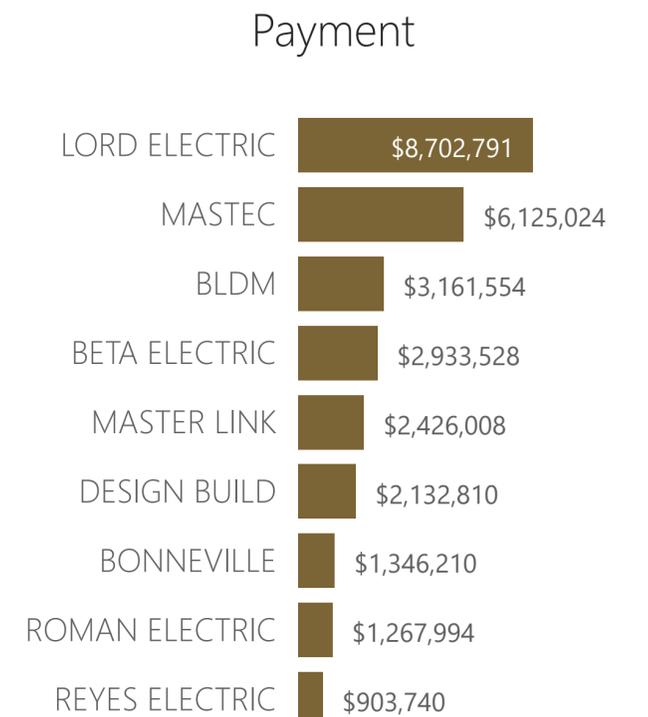
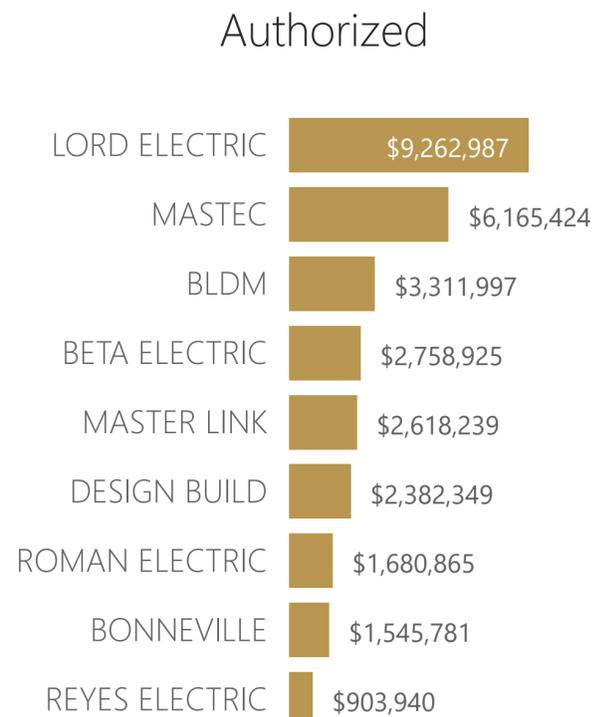
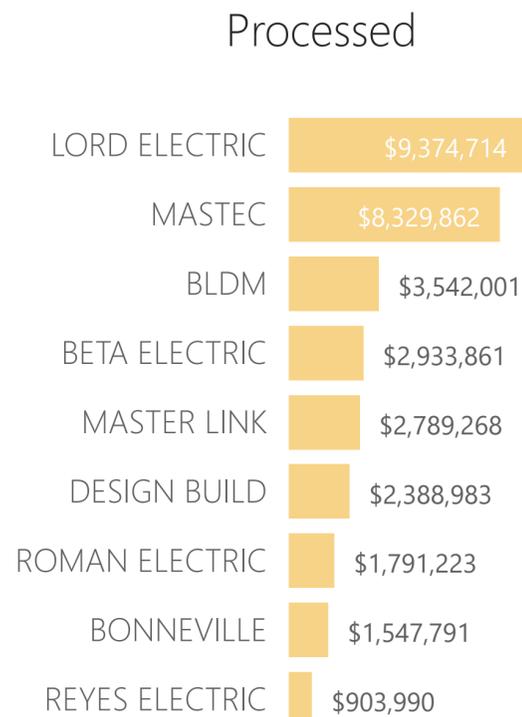
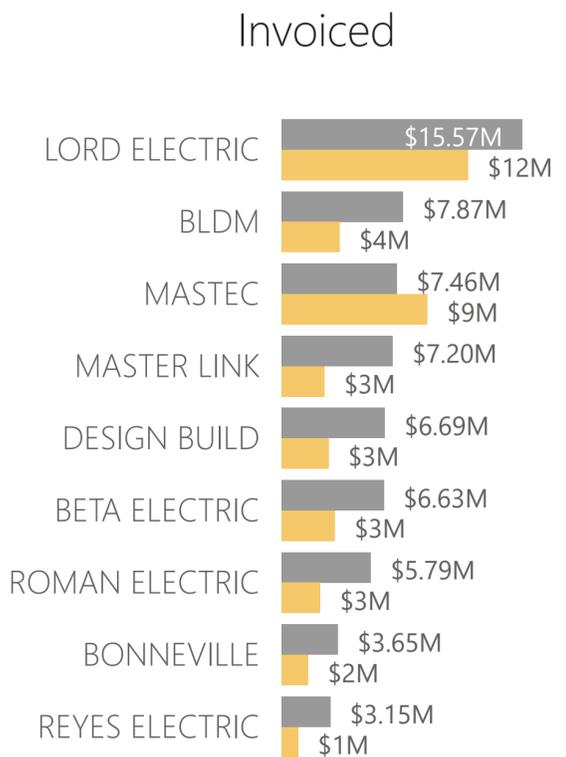
12/30/2020



empowered by | **acumenian**



DETAIL BY CONTRACTOR:



● Contract Amount ● Total Invoiced